

Wärme-Contracting

**Sie suchen moderne Wohlfühl-Wärme ohne Kapitalbindung?
Ob Neubau oder Sanierung: Sie planen eine umweltfreundliche und kostengünstige Wärmeinfrastruktur für Heizen und Warmwasser. Lange Lebensdauer, werterhaltender Betrieb und kosteneffizienter Unterhalt sind weitere Anforderungen.**

Die Projektierung, Finanzierung sowie den Bau und Betrieb der Heizungsanlage wollen Sie zusammen mit einem Profi aus der Energiebranche realisieren. In diesem Fall ist ein Contracting mit der IBB für Sie die richtige Lösung.

Für Ihr Bauprojekt setzen wir eine Wärmeversorgung nach Mass um und bestimmen mit Ihnen den optimalen Wärmeträger.

Die gewünschte Wärme beziehen die Verbraucher zu einem im Voraus festgelegten Preis. Die Kosten sind dadurch jederzeit kalkulierbar und transparent.

Es entstehen keine zusätzlichen ungeplanten Abschreibungen oder weiteren Unterhaltskosten und alle anfallenden Ersatzbeschaffungen sind bis zum letzten Vertragstag Sache der IBB.

Unsere Kompetenzen – breites Wissen und neueste Technik
Seit über 100 Jahren sind wir als Energieversorgerin im Grossraum Brugg – und mit unseren Energie-Dienstleistungen auch überregional – tätig.

Wir finanzieren, bauen und betreiben alle Arten von Wärme-Energie-Anlagen in eigener Verantwortung und mit langen Laufzeiten. Unsere Stärke ist die Nähe zum Kunden: Profitieren Sie von unseren professionellen Leistungen aus einer Hand. Wir freuen uns auf Ihren Anruf.

Vorteile eines IBB-Contractings

- Reduktion der Investitionssumme. Die Kapitalkosten für die Heizungsanlage werden von der IBB getragen.
- Ein Ansprechpartner von der Planung bis zum Betrieb durch IBB-eigenes Personal.
- Entlastung des eigenen Personals durch professionelle externe Betriebsführung.
- Transparente Wärme-Energie-Abrechnung an die Wärmebezüger.
- Fernüberwachung der Anlage und 24-Stunden-Störungsdienst.
- Permanentes, effizientes Energiemanagement.
- Hohe Versorgungssicherheit.



Neben hohen architektonischen Anforderungen, die Ihr Bauvorhaben erfüllen muss, braucht es auch eine umweltfreundliche und kostengünstige Wärmeinfrastruktur. Unsere Dienstleistungen als Contracting-Partner umfassen:

Finanzierung

Wir übernehmen die Kosten für den Neubau oder die Sanierung der Heizungsanlage. Der Bauherr trägt kein finanzielles Risiko.

Realisierung

Vor Ort analysieren wir gemeinsam Ihren Bedarf und projektieren eine nachhaltige, zukunftssichere Wärmelösung, zugeschnitten auf Ihr Bauprojekt. Und wir setzen auf die für Sie optimale Energieart.

Betrieb

In der Betriebsphase ist die Instandhaltung der Heizungsanlage ein wesentlicher Bestandteil des Wärme-Contractings. Unsere Spezialisten unterhalten auch technisch komplexe Anlagen ohne zusätzliche Wartungs- und Reparaturkosten für Sie. Unser effizientes Brennstoffmanagement schont zudem die Umwelt und Ihr Budget.

Fernüberwachung

Die permanente Überwachung der Anlage läuft über das IBB-Gebäudeleitsystem. Zwischenfälle werden sofort angezeigt und direkt an den IBB-Störungsdienst zur Behebung weitergeleitet. Innerhalb einer Stunde nach Eingang der Meldung sind wir vor Ort.



Mit der Verpflichtung **IBB – Der Anschluss ans Leben** stellen wir in der Region Brugg die Versorgung mit Energie, Wasser und Kommunikation sicher. Wir pflegen einen guten, lösungsorientierten Kontakt zu unseren Kunden und engagieren uns für die Region. Dabei ist uns wichtig, gemeinsam mit unseren Partnern nachhaltige und anwenderorientierte Innovationen zur Reife zu bringen.

IBB Energie AG
Gaswerkstrasse 5
5200 Brugg

Wärme-Contracting
056 460 28 20
contracting@ibbrugg.ch

www.ibbrugg.ch

Der Anschluss
ans Leben **iBB**